

Fra: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>
Sendt: 23. februar 2021 14:43
Til: Nora Maria Rognstad; Terje Giskeødegård Balsnes; Kai-Rune Bjørke
Kopi: Silja Øvrelid
Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane
Vedlegg: 2021_02_22_2816_Utbyggingsavtale framlegg.docx;
2021_02_22_2816_Utbyggingsavtale framlegg.pdf

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Sjå der! Er endra nuh!

Silja; Har du det du treng for handsaming no?

Andreas

Frå: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>
Send: tysdag 23. februar 2021 14:38
Til: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>; Terje Giskeødegård Balsnes <terje@hadarhus.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>
Kopi: Silja Øvrelid <silja.Ovrelid@hareid.kommune.no>
Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei igjen,
vi har no diskutert avtala, og er einige om at endringane som er satt opp under er OK.
Berre finpuss igjen: ser ut til at U-en er borte i «Utbyggingsavtale» (overskrifta).

Mvh

Nora Maria Rognstad | rådgjevar
www.hareid.kommune.no

Fra: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>
Sendt: tysdag 23. februar 2021 11:49
Til: Terje Giskeødegård Balsnes <terje@hadarhus.no>; Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>
Kopi: Silja Øvrelid <silja.Ovrelid@hareid.kommune.no>
Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei,

Har etter samtale med Terje endra/justert følgjande:

1. Retta ymse skrivefeil.
2. Bytta ut setning angående renovasjonsløyising i kapittel 2. til «På noverande tidspunkt er det ikkje planlagt å etablere nedgrave avfallsløyising. Dersom denne vert utbygd på eit seinare tidspunkt, vil den ikkje verte overteke av Hareid kommune.»

3. Har teke vekk siste setning i 3 avsnitt, kapitel 5. om at utbyggjar dekkjer kostnad ved innmåling. Terje tek kontakt med dykk angående dette.
4. Har kopiert følgjande setning frå kapittel 7. « . Innan 5 år etter utbyggjar melder vegen ferdig, skal den takast over av Hareid kommune», til kapittel 6, kommunal overtaking, 3. avsnitt siste setning. Slik dette også gjelde for heile anlegget, ikkje berre vegar.

Mvh
For Per Mulvik AS
Andreas Standal Eikrem
Tlf: 70 07 49 97
Mob: 90 94 75 57
E-post: Andreas@mulvik.no



Frå: Terje Giskeødegård Balsnes <terje@hadarhus.no>

Send: tysdag 23. februar 2021 11:44

Til: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>; Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>

Kopi: Silja Øvrelid <silja.Ovrelid@hareid.kommune.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei igjen,

Andreas sender utkast i retur med eit par ting som vi har diskutert, men eg ville kommentere eitt av punkta sjølv.

I punkt 5 står det at kostnadane for dokumentasjon av leidningsnett i grunnen skal dekkast av utbyggjar. Vi har brukt avtalen mellom kommunen og TotalBygg som mal, og eg kan ikkje sjå at dette punktet står i den avtalen.

Vi tenker difor at det er rett og rimeleg at kommunen dekkjer dette også i dette prosjektet.

Vi skal sjølvsgt gi beskjed minst 5 dagar før om passende tidspunkt for innmåling og inspeksjon.

Med venleg helsing

Terje Giskeødegård Balsnes

Dagleg Leiar



Strandgata 53
6060 Hareid

Tlf. 70 30 11 30
Mob: 942 62 699

terje@hadarhus.no

[Sjå vår brosjyre](#)



Fra: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>

Sendt: mandag 22. februar 2021 14:45

Til: 'Andreas Eikrem Standal' <andreas@mulvik.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; Terje Giskeødegård Balsnes <terje@hadarhus.no>

Kopi: Silja Øvrelid <silja.Ovrelid@hareid.kommune.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei,

og takk for e-post med utbyggingsavtale. Her ser det ut til at det meste er med!

Har berre nokre små innspel til

- Punkt 2, der eg har framheva byggetrinn 1 og strøket ut det som er byggetrinn 2 (tror det blir rett)
- Punkt 5 siste avsnitt. Lagt til 5 dager i varslings tid og at kostnader skal dekkes av utbygger
- Punkt 16: Dersom utbygger vert insolvent eller konkurs, har Hareid kommune rett til å heve utbyggingsavtalen.

Endringar er markert i raudt i dokumentet.

Setter Silja i kopi.

Mvh

Nora Maria Rognstad | rådgjevar
www.hareid.kommune.no

Fra: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>

Sendt: søndag 21. februar 2021 13:56

Til: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; 'Terje Giskeødegård Balsnes' <terje@hadarhus.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei igjen,

Beklagar så mykje, har no også lagt inn i kapittel 2 at offentlege vegar skal omfatte tilhøyrande fortau/annan veggrunn, samt har eg lagt inn turvegane o_GT1 og o_GT2, friområde o_GF og vegetasjonsskjerm o_GV. Skal overtakast av kommunen.

Frå: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>

Send: fredag 19. februar 2021 15:19

Til: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>; Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; 'Terje Giskeødegård Balsnes' <terje@hadarhus.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei og takk for dokument!

Eg har no lagt inn nokre innspel til utbyggingsavtala, som vi tok opp i møtet (skrevet i raudt).

God helg, når den tid kjem ☺

Mvh

Nora Maria Rognstad | rådgjevar
www.hareid.kommune.no

Fra: Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>

Sendt: fredag 19. februar 2021 14:47

Til: Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; 'Terje Giskeødegård Balsnes' <terje@hadarhus.no>; Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Hei,

Har utarbeidd ei kjapp oppsummering om punkt som er knytt til utbyggingsavtalen og som også påverkar føresegner og planomtalen. Sjå gjerne over om de ser manglar eller logiske brestar.

Mvh

For Per Mulvik AS

Andreas Standal Eikrem

Tlf: 70 07 49 97

Mob: 90 94 75 57

E-post: Andreas@mulvik.no



Frå: Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>

Send: fredag 19. februar 2021 13:10

Til: 'Terje Giskeødegård Balsnes' <terje@hadarhus.no>; Andreas Eikrem Standal <andreas@mulvik.no>

Emne: VS: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Mvh

Kai-Rune Bjørke | kommunalsjef
www.hareid.kommune.no

Fra: Nora Maria Rognstad <nora.maria.rognstad@hareid.kommune.no>

Sendt: torsdag 18. februar 2021 13:47

Til: Kai-Rune Bjørke <kai-rune.bjorke@hareid.kommune.no>; Vebjørn Groven
<vebjorn.groven@hareid.kommune.no>; Øyvind Vassbotn <Oyvind.Vassbotn@hareid.kommune.no>

Emne: SV: Utkast, notat utbyggingsavtale Brekkane

Oppdatert notat!

Med vennleg helsing

Nora Maria Rognstad | rådgjevar
Kommunalteknikk og VAR
Mobil: 90176539



www.hareid.kommune.no