

**Satsar for sakshandsaming etter plan- og bygningslova og lov om eierseksjoner**

- Vedlegg til forskrift om gebyrregulativ for sakshandsaming etter Plan- og bygningslova og Lov om eierseksjoner

På gebyrregulativ for bygge- og frådelingssaker, plansaker og eigarseksjoneringsaker er det nytta berekning i samsvar med sjølvkost.

<b>BYGGESAK</b>		
BUSTAD- OG FRITIDSBYGG ei brukseining, (inkl. garasje, etc.) § 20-3		kr 13 200
- tillegg for bueining nr. 2 til og med nr. 5 i same bygning		kr 6 600
- tillegg for bueining frå og med nr. 6 i same bygning		kr 3 990
BUSTAD- OG FRITIDSBYGG Tilbygg/påbygg § 20-3 opp til 100 m <sup>2</sup>		kr 10 500
BUSTAD- OG FRITIDSBYGG Tilbygg/påbygg § 20-3 frå og med 101 m <sup>2</sup>		kr 17 100
BUSTAD- OG FRITIDSBYGG Ombygging/bruksendring § 20-3		kr 10 500
BUSTAD- OG FRITIDSBYGG Fasadeendring, skifte av vindauge, tak og liknande § 20-3		kr 7 200

ANDRE BYGG §20-3	Nybygg opp til 500 m <sup>2</sup>	kr 16 200
ANDRE BYGG §20-3	Nybygg mellom 501 og 1000 m <sup>2</sup>	kr 26 790
ANDRE BYGG §20-3	Nybygg over 1001 m <sup>2</sup>	kr 29 400
ANDRE BYGG §20-3	Tilbygg, påbygg og underbygg opp til 200 m <sup>2</sup>	kr 13 200
ANDRE BYGG §20-3	Tilbygg, påbygg og underbygg mellom 201 og 500 m <sup>2</sup>	kr 26 400
ANDRE BYGG §20-3	Tilbygg, påbygg og underbygg mellom 501 og 1000 m <sup>2</sup>	kr 39 600
ANDRE BYGG §20-3	Tilbygg, påbygg og underbygg frå og med 1001 m <sup>2</sup>	kr 55 800
ANDRE BYGG §20-3	Ombygging/bruksendring	kr 10 500

TILTAK UTAN ANSVARSRETT. (OGSÅ LANDBRUK) Nybygg § 20-4		kr 8 520
TILTAK UTAN ANSVARSRETT. Til/påbygg og bruksendringar §20-4		kr 7 320
MELLOMBELSE BYGNINGAR - FULLT GEBYR tilsvarende ANDRE BYGG § 20-3		kr 16 200
REV.TEIKNINGAR/TILLEGG/ENDRINGAR, FORNYA BYGGELØYVE § 20-3		kr 3 840
RIVING AV BYGG OG ANLEGG § 20-4 Bygg opp til 70 m <sup>2</sup>		kr 8 520
RIVING AV BYGG OG ANLEGG § 20-3 Bygg mellom 71 og 300 m <sup>2</sup>		kr 13 200
RIVING AV BYGG OG ANLEGG § 20-3 Bygg mellom 301 og 1000 m <sup>2</sup>		kr 26 400
RIVING AV BYGG OG ANLEGG § 20-3 Bygg frå og med 1001 m <sup>2</sup>		kr 39 600
HEIS, TEKN.INNSTALL., SKILT, STØTTEMURAR, MASTER, M.M. § 20-3		kr 7 200
PIPER/FYRINGSANLEGG § 20-3		kr 3 600
UTANDØRSANLEGG / Anlegg (av ein viss storleik) § 20-3		kr 16 200
ANLEGG I STRANDSONA. HAMNER/FISKERIANLEGG, Nyanlegg, MOLO,KAI,FLYTEBRYGGE § 20-3		kr 16 200
ANLEGG I STRANDSONA. § 20-3. Søknad om justering, fornying av løyve		kr 7 200
ANDRE SØKNADSPLIKTIGE TILTAK ETTER § 20-3 (kan vere mindre bygg, div. anlegg m.m.)		kr 10 500
ANSVARSRETTAR		kr 1 200
SØKNAD OM GODKJ. AV FORETAK - gebyr ved tilsyn eller endring av føretak		kr 1 800
HANDSAMING AV SØKNAD SOM SJØLVBYGGJAR (PBL. Kap. 22, 23 og 24)		kr 600
SØKNAD OM IGANGSETTINGSLØYVE eit gebyr pr. søknad		kr 3 840
SØKNAD OM DISPENSASJON – politisk handsaming		kr 11 700
SØKNAD OM DISPENSASJON – administrativ handsaming		kr 5 850
AVSLAG PÅ SØKNAD § 20-3		kr 10 500
AVSLAG PÅ SØKNAD § 20-4		kr 7 320

20.05.2019

SØKNAD OM FRÅDELING / GRENSEJUSTERING	kr 5 910
---------------------------------------	----------

<b>HANDSAMING AV PLANER</b>	
Oppstartsmøte	kr 5 000
Reguleringsplan/vesentleg endring av (Pbl. § 12-14 (1)) - Grunngjebyr	kr 50 000
Mindre endringar av reguleringsplan (Pbl. § 12-14 2.ledd)	kr 20 000
Konsekvensutgreiing	kr 20 000

<b>HANDSAMING ETTER LOV OM EIGARSEKSJONAR</b>
---

Oppretting av eigarseksjonar på nybygg

Inntil 4 seksjonar	Kr. 7200,-
Frå 4 seksjonar, tillegg pr. ny seksjon	Kr. 500,-

Oppretting av eigarseksjonar på eksisterande bygg

Inntil 4 seksjonar	Kr. 10100,-
Frå 4 seksjonar, tillegg pr. ny seksjon	Kr. 500,-

Reseksjonering

Inntil 4 seksjonar	Kr. 10100,-
Frå 4 seksjonar, tillegg pr. ny seksjon	Kr. 500,-

Oppløysing av sameige

Oppløysing av heile sameige	Kr. 4300,-
-----------------------------	------------

Saker som ikkje vert fullført

Saker som vert trekt av søkjar før handsaming startar	Kr. 0
Saker som vert trekt av søkjar etter at handsaming er starta	50% av sats etter type sak
Saker som kommunen gir avslag på	80% av sats etter type sak

Oppretting av seksjon med tilleggsdel uteareal.

Forskrift om gebyrregulativ for arbeid etter matrikkellova § 5.1.3
--